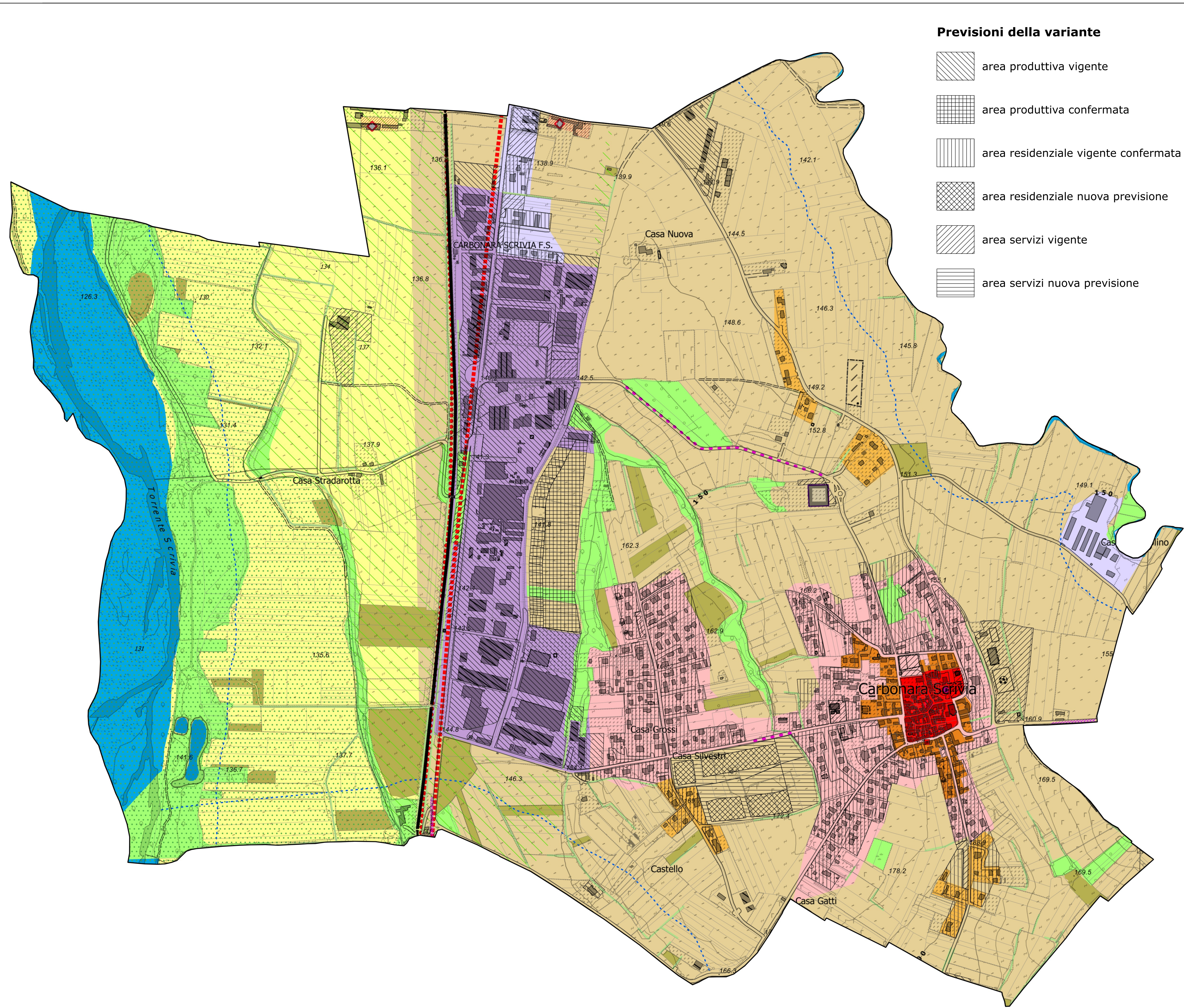




Previsioni della variante

- area produttiva vigente
- area produttiva confermata
- area residenziale vigente confermata
- area residenziale nuova previsione
- area servizi vigente
- area servizi nuova previsione

Legenda

Aree caratterizzate da elementi di criticità con detrazioni visive

- Elementi di detrazione visiva ART 41 PPR

- Elemento di criticità lineare ART. 41 PPR

Componenti percettivo identitarie

- Fulcro del cotruito ART. 30 PPR
- Punti panoramici ART. 30 PPR
- Strade panoramiche ART. 30 PPR
- Elementi di rilevanza paesaggistica ART. 30 PPR

- Centro storico ART. 24 PPR

Componenti storico-culturali

- Struttura insediativa storica ART. 24 PPR
- Patrimonio rurale storico ART.25 PPR

- Perimetrazione Patrimonio rurale storico ART.25 PPR

Viabilità storica
ART. 22 PPR:

- Rete viaria di eta' moderna e contemporanea
- Rete ferroviaria storica

Componenti naturali ambientali

- Corridoi ecologici ART. 42 PPR
- Zona fluviale interna ART. 14 PPR
- Corpi idrici maggiori ART. 14 PPR
- Praterie prati pascoli ART. 19 PPR
- Aree elevato interesse agronomico ART. 20 PPR
- SIC e ZPS
- Territori a prevalente copertura boscata ART. 16PPR

Componenti morfologico insediative

- Varchi tra aree edificate ART. 34 PPR

- Urbane consolidate dei centri minori m.i.2 ART. 35 PPR
- Tessuti urbani esterni ai centri m.i.3 ART. 35 PPR
- Tessuti discontinui suburbani m.i.4 ART. 36 PPR
- Insedimenti specialistici organizzati m.i.5 ART. 37 PPR
- Area a dispersione insediativa m.i.6 ART. 35 PPR
- Area a dispersione insediativa m.i.7 ART. 35 PPR
- "Insule" specializzate m.i.8 ART 39 PPR
- Aree rurali di pianura o collina m.i.10 ART. 40 PPR
- Aree rurali di montagna o collina m.i.13 ART. 40 PPR

Base Cartografica di Riferimento Annuale 2025 integrata con particelle catastali

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI
CARBONARA SCRIVIA

TAVOLA DI RAFFRONTO

FEBBRAIO 2026
SCALA 1:5.000

STUDIO PROGETTO TERRITORIO

Elementi di base

- Limite amministrativo Comune di Carbonara Scrivia

0 250 500 m